|  |  |
| --- | --- |
| MAARDU LINNAVALITSUS | |
| **DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUS** | |
| DP nr ............…...…… | **TAOTLUS REGISTREERITUD: “.......”......................................... 2023 a.**  (Täidab MAARDU LINNAVALITSUSE esindaja) |
| **1. ÜLDANDMED** (PALUME TÄITA TRÜKITÄHTEDEGA) | |
| Taotleja nimi: Kristabour Agop Melkoun (IK 39101040079)  Taotleja Postiaadress: Pirita tee 20-A44, tallinn, harjumaa  e-mail: [marguspihelgas@hotmail.com](mailto:marguspihelgas@hotmail.com)  telefon: 5227105  ESINDAJA NIMI: KRISTABOUR AGOP MELKOUN  ESINDAJA Postiaadress, E-MAIL ja Pirita tee 20-A44, tallinn, harjumaa [marguspihelgas@hotmail.com](mailto:marguspihelgas@hotmail.com)  telefon: 5227105  stiku üldosa seaduse esinduse sätetesto õigus esitada taotleja nimel taotlusi ja võtta vastu otsustusi......................... | |
| **2. PLANEERITAV MAA-ALA:** | |
| planeeriTAVA mAA-ala ASUKOHT (AADRESS): VANA-NARVA MNT 8A | |
| olemasolEVATE SIHTOTSTARvETE KIRJELDUS/ Äri- või tootmistegevuse kirjeldus (olemasolul): veoautode müük, autolammutus, alal paikneb väike kohvik | |
| **3. PLANEERINGUGA KAVANDATAV:** | |
| Krundipiiride muutmine ja/või kruntideks jagamine: JAH (JAGAMINE 3-KS KRUNDIKS  kavandatavAD sihtotstarbed: ÄRI- JA TOOTMISMAA (LIITSIHTOTSTARVE)  PLANEERINGULAHENDUSe JA/VÕI UUSHOONESTUSE KIRJELDUS: tegevusala veoautode müük, hoonestus vajalik laopinna ja remondi töökoja jaoks  PLaneeringu põhjendatud eesmärk: VANA-NARVA MNT 8a katastriüksus paikkneb maardu linnas, st tiheasustusalal, kus ktastriüksuse jagamine ja ehitusõiguse määramine saab toimuda detailplaneeringu alusel.  Alal KEHTIB mAARDU LINNAVOLIKOGU 30.05.2006 OTSUSEGA NR 72 KEHTESTATUD vANA-NARVAMNT 8A KINNISTU DETAILPLANEERING, MILLE MUUTMISEKS ON VAJALIK UUS DETAILPLANEERING. | |
| 4. TAOTLUSELE LISADA LAHENDUSSKEEM PLANEERINGUGA KAVANDATAVAST Lahendusskeem peab visuaalselt kirjeldama kavandatavaid ehitusmahte. Lahendusskeem esitada krundiplaanil, millel näidata orienteeruvad hoonestusalad ja kavandatava hoonestuse kõrgus ning vajadusel muud hoonestuse eripära kajastavad parameetrid. | |
| 5. Käesolevaga olen nõus planeeringu koostamist finantseerimaKRISTABOUR AGOP MELKOUN ………………………………...(Taotleja NIMI JA ALLKIRI) | |
| **6.** **Käesoleva taotluse esitamisega kinnitab taotleja, et on teadlik:** | |
| **6.1** **Käesoleva taotluse allkirjastamisega loetakse taotleja poolt määratud esindaja taotleja poolt volitatuks taotletava detailplaneeringuga seonduvates menetlustoimingutes. Haldusmenetluse seaduse § 13 lg-st 1 tulenevalt võib esindaja taotlejat esindada kõigis menetlustoimingutes, mida seadusest tulenevalt ei pea taotleja tegema isiklikult.**  **6.2 Vastavalt planeerimisseaduse § 130 võidakse detailplaneeringu taotlejaga sõlmida leping detailplaneeringu koostamise ja/või rahastamise kohta, kui detailplaneeringu algatamist taotletakse erahuvides.**  **6.3 Vastavalt planeerimisseaduse §131 lg 2 sõlmitakse vajadusel taotleja ja kohaliku omavalitsuse vahel leping teede ning tehnovõrkude ja -rajatiste väljaehitamise kohta.** | |
| **taotleja vastutab esitatud andmete õigsuse eest.**  Taotleja nimi KRISTABOUR AGOP MELKOUN Allkiri.………….......…….. kuupäev............…........... | |